



HAFNARFJÖRÐUR

Hafnarfjarðarbær
Innk: 1.2.18
Málsnr: 1802018
S211

DAGSETNING MÖTTÖKU
Dagur.Mánuður.Ár

30.1.18

UMSÓKN UM BYGGINGARLEYFI

1. Umsækjandi / eigandi

Nafn	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Hvalsnes	421109-0790	Barðastaðir 83 112	kjartanandresson@gmail.com

2. Greiðandi

Nafn	Kennitala	Póstnr.Heimilisfang	Netfang
Umsækjandi			

3. Lóð

Heiti	Nr.	Greinitala	Matshl.	Landnúmer
Ásbúðartröð	17	0380-0170	01&02	121108

4. Tegund byggingar / framkvæmdar

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Einbýlishús | <input type="checkbox"/> Atvinnuhúsnæði |
| <input type="checkbox"/> Parhús | <input type="checkbox"/> Skilti |
| <input type="checkbox"/> Raðhús | <input type="checkbox"/> Annað: _____ |
| <input checked="" type="checkbox"/> Fjölbýlishús | |

5. Framkvæmd sem sótt er um

Lýsing: Reyndarteikning og skráning

Framkvæmd

- | |
|---|
| <input type="checkbox"/> Ný framkvæmd/nýbygging |
| <input type="checkbox"/> Viðbygging |
| <input type="checkbox"/> Breyting inni |
| <input type="checkbox"/> Breyting úti |

Aðalbyggingarefni

- | |
|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Steinsteypa |
| <input type="checkbox"/> Timbur |
| <input type="checkbox"/> Stál |
| <input type="checkbox"/> Gler |

6. Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi umsókn

- | | | |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Uppdráttablöð í þriti | <input type="checkbox"/> Samþykki nágretta | <input type="checkbox"/> Frávik frá skilmálum/breyting á landnotkun |
| <input type="checkbox"/> Mæliblað / Hæðarblað | <input type="checkbox"/> Ásstandsskýrsla | <input type="checkbox"/> Umsögn Húsafríðunarn. ríkisins / Minjast. |
| <input type="checkbox"/> Bréf umsækj. / hönnuða | <input type="checkbox"/> Breytingar á eignaskiptum | <input type="checkbox"/> Vottun byggingareininga |
| <input type="checkbox"/> Samþykki eiganda | <input type="checkbox"/> Starfsleyfisskyld atvinnustarfssemi | <input type="checkbox"/> Skráningartaflla |
| <input type="checkbox"/> Samþykkt meðeig./-lóðarhafa | <input type="checkbox"/> Brunahönnunarskýrsla | <input type="checkbox"/> Gátlisti |

7. Hönnunarstjóri

Nafn	Kennitala	Póstnr.Heimilisfang	Netfang
Magnús Jensson	0103723569	Langagerði 88 108	magnus@jensson.is

8. Undirritun

Við byggingarframkvæmdir sem sótt er um verður farið eftir ákvæðum byggingarlaga, byggingarreglugerðar og annarra laga og reglugerða sem við eiga.

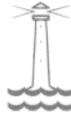
Í fullu umboði lóðarhafa, staður: Reykjavík

dags. 30. jan. 2018



0103723569
Nafn Kennitala

Langagerði 88 108 R magnus@jensson.is
Heimilisfang Netfang



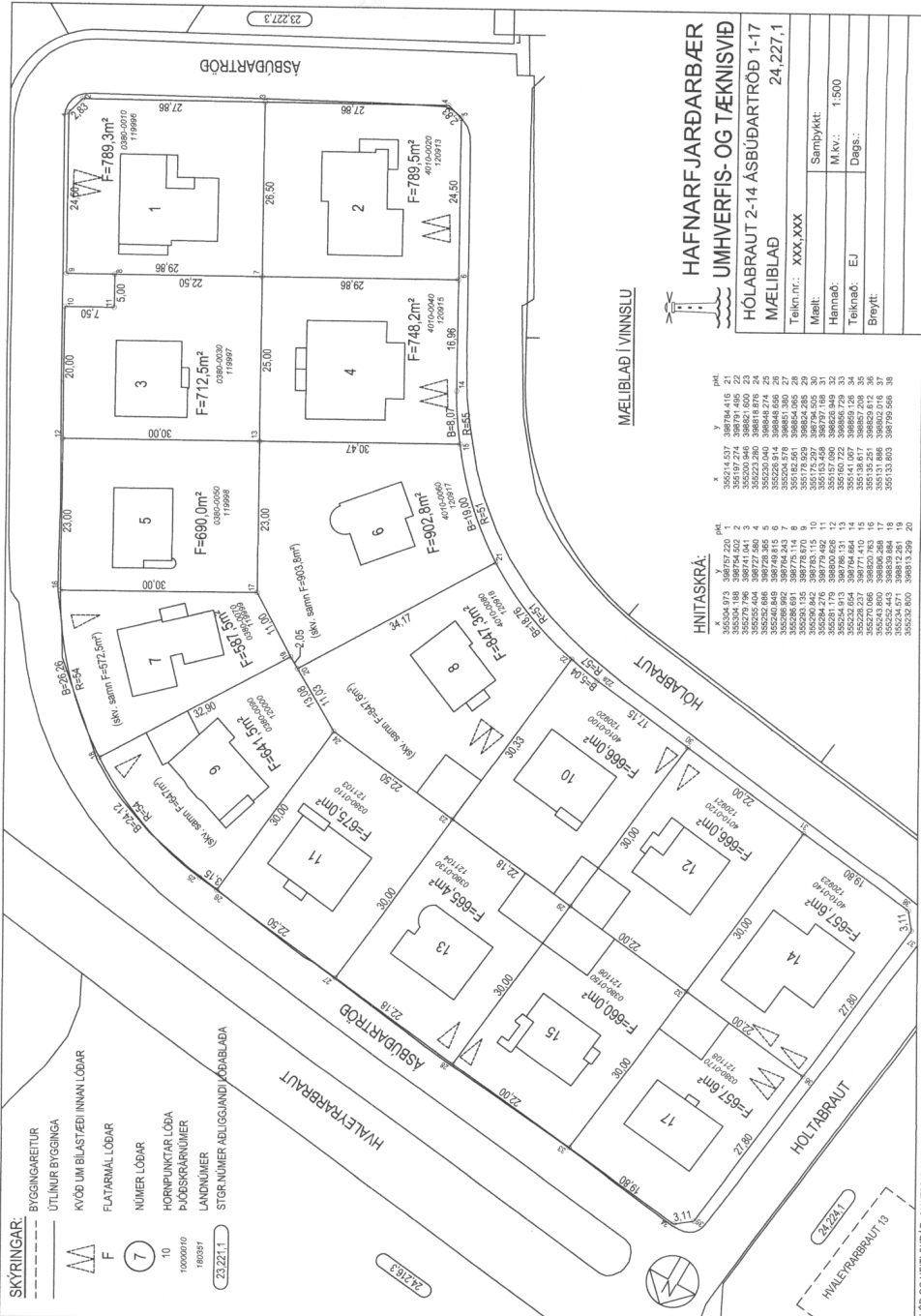
HAFNARFJÖRÐUR

DAGSETNING MÓTTÖKU
Dagur.Mánuður.Ár

UMSÓKN UM BYGGINGARLEYFI

Útfyllist við afgreiðslu málsins: (umsækjandi fyllir ekki skjalið út hér að neðan)

Aðaluppdrættir:		
Skráningartafla:		
Skipulag / lóð:		
Rarik og Orkuveitan:		
Samgöngur:	Heilbr.eftirlit:	Vinnueftirlit:
Slökkvilið/brunavarnir:		
Höfn:		



SKÝRINGAR:

- BYGGINGAREITUR
- ÚTLINUR BYGGINGA
- KVÖÐ UM BILASTÆÐI INNAN LÖÐAR
- FLATARMÁL LÖÐAR
- NÚMÉR LÖÐAR
- HORNÞUNKTAR LÖÐA
- ÞLÖSSKRÁNUMÉR
- LANDNÚMÉR
- STÖR NÚMÉR AÐLIGGANDI LÖÐAÞLÁDA

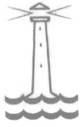
HAFNARFJARÐARBÆR
UMHVERFIS- OG TÆKNISVIÐ
HÓLABRAUT 2-14 ASBÚÐARTRÖÐ 1-17
MELILÁDAL
MELILÁDAL 24,227,1

Tekn. nr.:	xxx,xxx
Mælt:	Sambýkt:
Hannað:	M.Kr.: 1:500
Teknað: EJ	Dags.:
Breytt:	

HINTASKRÁ:

355204 873	398757 220	11	355214 537	398784 416	21
355204 888	398754 802	2	355197 274	398791 486	22
355204 899	398754 802	3	355203 280	398818 876	24
355204 910	398754 802	4	355203 280	398818 876	24
355204 921	398754 802	5	355203 280	398818 876	24
355204 932	398754 802	6	355203 280	398818 876	24
355204 943	398754 802	7	355203 280	398818 876	24
355204 954	398754 802	8	355203 280	398818 876	24
355204 965	398754 802	9	355203 280	398818 876	24
355204 976	398754 802	10	355203 280	398818 876	24
355204 987	398754 802	11	355203 280	398818 876	24
355204 998	398754 802	12	355203 280	398818 876	24
355205 009	398754 802	13	355203 280	398818 876	24
355205 020	398754 802	14	355203 280	398818 876	24
355205 031	398754 802	15	355203 280	398818 876	24
355205 042	398754 802	16	355203 280	398818 876	24
355205 053	398754 802	17	355203 280	398818 876	24
355205 064	398754 802	18	355203 280	398818 876	24
355205 075	398754 802	19	355203 280	398818 876	24
355205 086	398754 802	20	355203 280	398818 876	24

SLÖB OG HEITI SKRÁR: S:\AUTOD\24222427\242271_1p.mxd, dwg
 SLÖB OG HEITI K.REF: S:\AUTOD\24222427\242271_1p.mxd, dwg



HAFNARFJARÐARBÆR
SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI
Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjörður
Sími 585 5600 Fax 585 5609

Nr. umsóknar

Gátlisti vegna aðaluppdráttar

Nafn aðalhönnuðar	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Uagnús Jónsson	0103723569	Langgærð: 88	uagnus@jensson.is

Nafn umsækjanda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang

Nafn tengiliðs	Kennitala	Heimilisfang	Netfang

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer
Þróunartíð	17	0380-0170	01 & 02	121108

0.00 Fylgigögn með umsókn

- 0.1 Umsóknareyðublað
- 0.2 Mæliblað
- 0.3 Hæðarblað
- 0.4 Bréf hönnuðar/umsækjanda
- 0.5 Samþykki meðeigenda/lóðarhafa
- 0.6 Samþykki nágretta
- 0.7 Frávik frá skilmálum, lýsing
- 0.8 Breytingar á eignaskiptum
- 0.9 Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi, lýsing
- 0.10 Eldvarnaruþprættir - brunahönnun
- 0.11 Ástandsskýrsla
- 0.12 Umsögn Húsafríðunarnefnd / Byggðarsafn
- 0.13 Vottun byggingareininga
- 0.14 Skráningartafía
- 0.15 Gátlisti þessi
- 0.16 Önnur gögn

1.00 Grunnupplýsingar og frágangur uppdráttar

- 1.1 70x100 mm reitur efst í hægra horni, hreinn
- 1.2 Gótuheiti og nr.
- 1.3 Dagsetningar - (Breytingadagsetning)
- 1.4 Mælikvarði
- 1.5 Efni teikningar
- 1.6 Teikninganúmer
- 1.7 Samþykki - (Undirritun aðalhönnuðar) og kennitala
- 1.8 Tilgr. uppr.legan hönnuð (ef um viðb. eða breyt. er að ræða)
- 1.9 Blaðstærðir samanbr. ÍST 1
- 1.10 Blaðbrot í A2

2.00 Afstöðumynd

- 2.1 Málsetja mannvirki
- 2.2 Málbinda við lóðarmörk á a.m.k. tvo vegu
- 2.3 Nánasta umhverfi(mannvirki í 30 m fjarlægð)
- 2.4 Norðurlína
- 2.5 Gótuheiti
- 2.6 Byggingarreitur

- 2.7 Sýna stækkun
- 2.8 Matshlutanúmer
- 2.9 Hæðarlega lóðar(hæðir á lóðamörkum) skv. hæðarblaði
- 2.10 Lóðamörk skv. mæliblaði
- 2.11 Bilastæði á lóð - Bilastæðabókhald
- 2.12 Bilastæði f. fatlaða
- 2.13 Halli á skábrautum
- 2.14 Sorpgeymsla
- 2.15 Aðkoma slökkviliðs / öryggissvæði
- 2.16 Kvaðir á lóð

3.00 Grunn myndir

- 3.1 Eignanúmer
- 3.2 Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 3.3 Heiti rýma og nettóstærðir í m²
- 3.4 Húsmunir í kvarða
- 3.5 Hæðarkóti á gólfum
- 3.6 Inntök heimlagna
- 3.7 Lóð - (bilastæði, gróður, gangstigar, leiksvæði o.s.frv.)
- 3.8 Málsetja að innan
- 3.9 Málsetja að utan
- 3.10 Málsetja glugga- og hurðargöt
- 3.11 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 3.12 Sýna stækkun eða breytingu
- 3.13 Sorpgeymsla
- 3.14 Merkja björgunarop, útljós og rýmingarátt
- 3.15 Eldvarnarhurðir (og gluggar) milli
brunahólfa, brunahólfun
- 3.16 Eldvarnarveggir, brunakerfi
- 3.17 Staðsetning brunaslangna
- 3.18 LR, merkja lokuð rými
- 3.19 GN, merkja niðurföll í votrymum
- 3.20 Sérnotafletir á lóð
- 3.21 Norðarpíla á allar grunnmyndir

4.00 Útlit og Landhæðir

- 4.1 Landhæðir á lóð við hús og lóðamörk
- 4.2 Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 4.3 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)

- 4.4 Sýna stækkun eða breytingu
- 4.5 Merkja björgunarop, rýmingartæki (fellingistega ofl.)

5.0 Sneiðingar

- 5.1 Hæðarkóti á gólfum
- 5.2 Hæðarkóti á þakbrúnum og efsta punkti þaks
- 5.3 Málsetja salarhæðir
- 5.4 Málsetja efri brúnir á þökum
- 5.5 Málsetja glugga- og hurðargöt
- 5.6 Málsett að utan
- 5.7 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 5.8 Sýna stækkun eða breytingu
- 5.9 Eldvarnarmerkingar eftir þörfum
- 5.10 Sneiðing stiga
- 5.11 Sneiðing í lyftugöng

6.00 Byggingarlýsing

- 6.1 Lýsing eignarinnar - fj. íbúða / starfsemi í atvinnuhúsnæði
o.s.frv
- 6.2 Gótuheiti og númer
- 6.3 Staðgreinir
- 6.4 Byggingarefni gólfa og útveggja
- 6.5 Byggingarefni þaks
- 6.6 Frágangur / klæðning útveggja og þakflata
- 6.7 Gerð innveggja
- 6.8 Litaval utanhúss
- 6.9 Gerð glugga
- 6.10 Klæðningar innanhúss - flokkur
- 6.11 Einangrun sökkla og undir plötu
- 6.12 Einangrun veggja og þaka
- 6.13 Lýsing allra lagnaleiða
- 6.14 Upphitun
- 6.15 Loftræsting
- 6.16 Brunavarnir
- 6.17 Kólunartölur
- 6.18 Heildarstærðir hverrar hæðar í m² og m³
- 6.19 Heildarstærðir í m² og m³
- 6.20 Stærð lóðar
- 6.21 Nýtingarhlutfall
- 6.22 Fjöldi bilastæða (þar af f. fatlaða) - Bilastæðabókhald
- 6.23 Yfirfarið af burðarvirkishönnuði